

## **Allgemeine Geschäftsbedingungen**

### **1. Buchung**

Der Gastaufnahmevertrag gilt als geschlossen, wenn die Bereitstellung eines Zimmers vom Gast telefonisch oder per Fax bestellt und von Vermieter bestätigt worden ist. Die Bestätigung erfolgt auf schriftlichen Weg, per Fax oder per E - Mail. Mit dem Reservierungsvertrag eines Zimmers erhält der Gast eine Rückbestätigung. Diese ist vom Gast spätestens zu dem angegebenen Termin unterschrieben an die Pension zurück zu schicken. Sollte dieses zum genannten Termin nicht vorliegen, besteht kein Leistungsanspruch von seiten des Gastes.

### **2. Zahlung**

Mit der Zusendung des Reservierungsvertrages ist innerhalb von 14 Tagen eine Anzahlung von 30 % der Gesamtsumme auf das angegebene Konto der Pension fällig. Bei Nichteingang der Anzahlung besteht, ohne weitere Rücksprachen mit dem Gast, kein Leistungsanspruch von seiten des Gastes. Die Bezahlung des Restbetrages erfolgt spätestens am Tage der Anreise ohne Abzug in Bar. Bei vorzeitiger Abreise der Gäste, aus welchen Gründen auch immer, wird der im Vertrag vereinbarte Gesamtbetrag fällig.

### **3. Stornobedingungen**

Storniert der Gast bis 30 Tage vor dem Anreiseternin werden 15,00 Euro als Bearbeitungsgebühr berechnet. Bei Stornierungen ab 20 Tage vor Reisebeginn werden 50 % und ab 14 Tage vor Reisebeginn werden 80 % der im Reservierungsvertrag festgelegten Gesamtsumme berechnet. Bei vorzeitiger Beendigung oder bei Nichtanreise hat der Gast keinen Ersatzanspruch für die nicht in Anspruch genommenen Miettage. (wir empfehlen den Abschluss einer Reiserücktrittversicherung)

### **4. Rücktrittsrecht des Vermieters**

Das Recht zum Rücktritt vom Reservierungsvertrag eines Zimmers besteht bei: - Nichtrücksendung der Bestätigung des Vertrages innerhalb der gesetzten Frist. - Nichtzahlung der Anzahlung auf dem Konto der Pension innerhalb von 14 Tagen. In beiden Fällen besteht seitens des Vermieters keine Verpflichtung der Rücksprache mit dem Gast.

### **5. Anreise**

Die Anreisezeiten sind am Anreisetag ab 14.00 Uhr. Die Anreise am Anreisetag kann bis spätestens 18.00 Uhr erfolgen. Sollten sich seitens des Gastes Verzögerungen in der Anreise ergeben, hat dieser rechtzeitig die Pension zu informieren. Sollte der Gast weder angereist sein noch sich gemeldet haben, besteht seitens der Pension das Recht, im Sinne der Schadensminimierung das Zimmer für eine weitere Vermietung freizugeben.

### **6. Weitere Regelungen**

**a)** Für während der Mietzeit entstandene Schäden oder Fehlbestände beim Inventar und Mobiliar in den Zimmern wird der Gast ohne Verschuldensnachweis haftbar gemacht.

**b)** Die Pension stellt den Gästen eines Zimmers kostenfrei einen Parkplatz zur Verfügung. Die Gäste haben sich an die Parkordnung zu halten. Der Vermieter haftet nicht für Verlust oder Beschädigung von eingebrachten Sachen jeglicher Art, einschließlich PKW.

**c)** In den Zimmern dürfen nur die im Vertrag festgelegte Personenzahl übernachten. Bei Verstößen wird der Beherbergungsvertrag nichtig bzw. entsprechende Gebühren berechnet.

**d)** Am Tag der Abreise haben die Gäste das Zimmer bis 10.00 Uhr im Interesse der anreisenden Gäste zu räumen und ordnungsgemäß mit der Schlüsselkarte zu übergeben. Bei Verlust oder Beschädigung der Schlüsselkarte werden 15 Euro Wiederbeschaffungskosten zu zahlen.

**e)** Eine Prospekthaftung oder Internethaftung ist ausgeschlossen. Gültig sind die jeweils aktuellen Preislisten.